

**La financiación de los proyectos / Project financing
(Modalidad presencial)**

Número total de créditos ECTS	3
Tipología	Obligatoria / Compulsory subject
Organización temporal	Curso 1; Semestre 1
Modalidad	Presencial
Idioma	Castellano e inglés / Spanish and English
Contenidos	<p>Estudio de la viabilidad de la inversión y las diferentes formas de buscar financiación para obtener los recursos económicos estimados. Análisis del contexto de la financiación de proyectos, las claves y tipos de proyectos de inversión, la financiación de proyectos de inversión, el Project Finance como producto o mecanismo financiero desde la perspectiva de Project Management.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Planificación financiera de proyectos 2. Gestión económica de proyectos: valoración y selección. <ol style="list-style-type: none"> 2.1. Gestión económica de proyectos. 2.2. Estimación de las necesidades de recursos 2.3. Identificación de las fuentes de recursos. Fuentes de financiación de proyectos y su coste del capital 2.4. Valoración y selección con métodos cuantitativos de evaluación de la rentabilidad 2.5. Métodos cuantitativos multicriterio de estimación de la rentabilidad del proyecto 2.6. Métodos cualitativos. La lista de control ponderada 2.7. El problema de las preferencias del decisor y la función de utilidad 3. ¿Qué es un Project Finance? <ol style="list-style-type: none"> 3.1 Definición y características. 3.2. Project Finance y flujos de caja. 4. ¿Por qué utilizar Project Finance? <ol style="list-style-type: none"> 4.1 Opciones para financiar un proyecto de infraestructura 4.2 Ventajas de Project Finance. 4.3 Beneficios de Project Finance para terceras partes. 5. Partes de Project Finance. Inversores, proveedores y asesores. 6. Las entidades financieras y el Project Finance; condiciones de financiación. 7. Fases de un Project Finance. <ol style="list-style-type: none"> 7.1 Tres etapas: desarrollo, construcción y operaciones. 7.2 Riesgos en un Project Finance. 7.3 Estructura financiera o de financiación. 8. Modelo financiero. <ol style="list-style-type: none"> 8.1 ¿Qué es el modelo financiero? 8.2 Fines de los casos base. 8.3 Auditoría y limitaciones del modelo financiero. 9. Ratios de valoración y cobertura de proyectos. El acuerdo de préstamo. 10. Viabilidad: riesgos de proyecto. <ol style="list-style-type: none"> 10.1 Reparto de riesgos. 10.2 Riesgos comerciales. 10.3 Riesgo macroeconómicos o financieros 10.4 Riesgo políticos 10.5 Matriz de riesgos <p>----</p> <p>Study of the viability of the investment and the different ways of seeking financing to obtain the estimated economic resources. Analysis of the context of project financing, the keys and types of investment projects, the financing of investment projects, the project finance as a product or financial mechanism from the perspective of Project Management.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Financial planning of projects 2. Economic management of projects: valuation and Selection. <ol style="list-style-type: none"> 2.1. Economic management of projects. 2.2. Estimating resource needs 2.3. Identification of financing sources. Sources for financing projects and their capital cost 2.4. Evaluation and selection with quantitative methods for evaluating return on investment 2.5. Quantitative methods for evaluating project return on investment 2.6. Qualitative methods. The weighted control list 2.7. The problem of the decision-maker's preferences and the utility function

	<p>3. What is a project financing? 3.1. Definition and features. 3.2. Project financing and cash flows 4. Why is project financing used? 4.1. Ways to finance an infrastructure Project 4.2. Advantages of project financing. 4.3. Benefits of project financing for third parties. 5. Parties to a project financing: investors, suppliers and advisers. 6. Financial institutions and project financing: finance conditions. 7. Project finance phases. 7.1. Three stages: development, construction and operations. 7.2. Risks in project financing. 7.3. Financial or finance structure. 8. Financial model. 8.1. What is the financial model? 8.2. Purpose of the base cases. 8.3. Auditing and limits of the financial model 9. Project valuation and coverage ratios. The loan agreement. 10. Feasibility: project risks. 10.1. Risk distribution. 10.2. Commercial risks. 10.3. Macroeconomic or financial risk 10.4. Political risk 10.5. Risk matrix</p>	
<p>Resultados de aprendizaje TÍTULO</p>	<p>Conocimientos y contenidos</p>	<p>CC2 Identificar las necesidades específicas de inversión y las fuentes adecuadas de financiación en la gestión de programas y portfolio de proyectos. / Identifying the specific investment needs and the appropriate funding sources in the program and project portfolio management</p>
	<p>Habilidades y destrezas</p>	<p>HD1 Aplicar técnicas de evaluación de la rentabilidad económico-financiera, factibilidad y oportunidad de un proyecto // Applying techniques for determining a project's feasibility, opportunity and economic and financial return on investment</p>
	<p>Competencias</p>	<p>CP3 Utilizar adecuadamente las herramientas necesarias para la gestión y el control presupuestario de un proyecto. / Adequately using the necessary tools for budget management and control of a Project CP5 Realizar un cálculo de contingencias de plazo y coste, basado en los resultados de un análisis cuantitativo del riesgo. / Carrying out time and cost contingency calculation based on the results of quantitative risk analysis CP7 Seleccionar las personas con las habilidades necesarias para constituir un equipo de proyecto competente y para que ejerzan adecuadamente dicha responsabilidad. // Selecting the people with the necessary skills to form a competent project team and carry out their responsibilities adequately</p>
<p align="center">Resultados de aprendizaje ASIGNATURA</p> <ul style="list-style-type: none"> • Usar las herramientas que permiten realizar métodos de valoración y selección de inversiones. // To Use of the tools enabling investment selection and assessment methods to be used • Dominar mecanismos de financiación de proyectos, y en concreto el Project Finance. // Master of mechanisms for financing projects, particularly project financing. • Aprender los métodos de evaluación y estructuración de operaciones de financiación complejas, debiendo estar en aptitud de identificar los riesgos relacionados con este tipo de inversiones y de estructurar fórmulas para mitigar dichos riesgos. // To learn methods for assessing and organising complex financing operations and the ability acquired to identify risks related with this type of investment and devise methods to mitigate such risks. • Desarrollar modelos para la identificación, imputación y evaluación de costes asignables a un proyecto // Development of models for identification, imputation and evaluation of the costs which can be assigned to a project • Evaluar las necesidades de inversión y de financiación de un proyecto con técnicas multicriterio // Assessment of the financing and investment needs of a project using multi-criteria techniques. 		

Actividades formativas	Horas totales
Clases Expositivas / Participatory learning	6
Seminarios / Seminars	2
Clases prácticas / Practical lessons	14
Tutorías / Tutorials	6
Trabajo autónomo / Autonomous work	43
Prueba de evaluación final / Final evaluation test	4
Total	75

Sistemas de evaluación	MÍNIMO	MÁXIMO
Evaluación Final: prueba o examen / Final evaluation test	40	40
Resolución de problemas / Problem resolution	10	30
Estudio de casos - Proyectos / Case studies - projects	10	30
Otras actividades de evaluación continua / Other continuous evaluation activities	0	10
Total	60	110

**La financiación de los proyectos
(Modalidad virtual)**

Número total de créditos ECTS		3
Tipología		Obligatoria
Organización temporal		Curso 1; Semestre 1
Modalidad		Virtual
Idioma		Castellano
Contenidos	<p>Estudio de la viabilidad de la inversión y las diferentes formas de buscar financiación para obtener los recursos económicos estimados. Análisis del contexto de la financiación de proyectos, las claves y tipos de proyectos de inversión, la financiación de proyectos de inversión, el Project Finance como producto o mecanismo financiero desde la perspectiva de Project Management.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Planificación financiera de proyectos 2. Gestión económica de proyectos: valoración y selección. <ol style="list-style-type: none"> 2.1. Gestión económica de proyectos. 2.2. Estimación de las necesidades de recursos 2.3. Identificación de las fuentes de recursos. Fuentes de financiación de proyectos y su coste del capital 2.4. Valoración y selección con métodos cuantitativos de evaluación de la rentabilidad 2.5. Métodos cuantitativos multicriterio de estimación de la rentabilidad del proyecto 2.6. Métodos cualitativos. La lista de control ponderada 2.7. El problema de las preferencias del decisor y la función de utilidad 3. ¿Qué es un Project Finance? <ol style="list-style-type: none"> 3.1 Definición y características. 3.2. Project Finance y flujos de caja. 4. ¿Por qué utilizar Project Finance? <ol style="list-style-type: none"> 4.1 Opciones para financiar un proyecto de infraestructura 4.2 Ventajas de Project Finance. 4.3 Beneficios de Project Finance para terceras partes. 5. Partes de Project Finance. Inversores, proveedores y asesores. 6. Las entidades financieras y el Project Finance; condiciones de financiación. 7. Fases de un Project Finance. <ol style="list-style-type: none"> 7.1 Tres etapas: desarrollo, construcción y operaciones. 7.2 Riesgos en un Project Finance. 7.3 Estructura financiera o de financiación. 8. Modelo financiero. <ol style="list-style-type: none"> 8.1 ¿Qué es el modelo financiero? 8.2 Fines de los casos base. 8.3 Auditoría y limitaciones del modelo financiero. 9. Ratios de valoración y cobertura de proyectos. El acuerdo de préstamo. 10. Viabilidad: riesgos de proyecto. <ol style="list-style-type: none"> 10.1 Reparto de riesgos. 10.2 Riesgos comerciales. 10.3 Riesgo macroeconómicos o financieros 10.4 Riesgo políticos 10.5 Matriz de riesgos 	
Resultados de aprendizaje TÍTULO	Conocimientos y contenidos	CC2 Identificar las necesidades específicas de inversión y las fuentes adecuadas de financiación en la gestión de programas y porfolio de proyectos.
	Habilidades y destrezas	HD1 Aplicar técnicas de evaluación de la rentabilidad económico-financiera, factibilidad y oportunidad de un proyecto
	Competencias	CP3 Utilizar adecuadamente las herramientas necesarias para la gestión y el control presupuestario de un proyecto. CP5 Realizar un cálculo de contingencias de plazo y coste, basado en los resultados de un análisis cuantitativo del riesgo. CP7 Seleccionar las personas con las habilidades necesarias para constituir un equipo de proyecto competente y para que ejerzan adecuadamente dicha responsabilidad.

Resultados de aprendizaje ASIGNATURA

- Usar las herramientas que permiten realizar métodos de valoración y selección de inversiones.
- Dominar mecanismos de financiación de proyectos, y en concreto el Project Finance.
- Aprender los métodos de evaluación y estructuración de operaciones de financiación complejas, debiendo estar en aptitud de identificar los riesgos relacionados con este tipo de inversiones y de estructurar fórmulas para mitigar dichos riesgos.
- Desarrollar modelos para la identificación, imputación y evaluación de costes asignables a un proyecto
- Evaluar las necesidades de inversión y de financiación de un proyecto con técnicas multicriterio.

Actividades formativas	Horas totales
Clases Expositivas Síncronas	2
Seminarios Síncronos	2
Clases prácticas Síncronas	6
Actividades Dirigidas Asíncronas	12
Tutorías	6
Trabajo autónomo	43
Prueba de evaluación final virtual	4
Total	75

Sistemas de evaluación	MÍNIMO	MÁXIMO
Evaluación final: prueba o examen virtual	50	50
Resolución problemas	10	30
Estudio casos - Proyectos	10	30
Otras actividades de evaluación continua	0	10
Total	70	120